

Eigentümergeinschaft "Nirastraße 13"
 Nirastraße 13
 A-6774 Tschagguns
 Österreich

Herr Knut Bill
 Frau Anja Cullmann-Bill
 Zum Pfarrfeld 7
 D-66606 St. Wendel
 Deutschland

JAHRESABSCHLUSS 2021 - RECHNUNG TOP 5

Rechnungsnummer: 79
Rechnungsdatum: 28.04.2023

Bezeichnung	Grundlage Liegenschaft	Anteil TOP 5	Betrag	Gesamt
<u>Aufwände 2022</u>				
Verwaltung	€ -2.145,72	14,2%	€ -304,69	
Elektrizität	€ -1.629,80	2,7%	€ -44,53	
Wasser/Kanal	€ -1.085,17	4,1%	€ -44,47	
Wärme	€ -1.773,85	10,2%	€ -180,83	
Wartung/Pflege Heizanlage	€ -1.210,64	10,2%	€ -123,42	
Abschreibung Schneefräse	€ -312,50	15,0%	€ -46,87	
Hausbesorgung, Arbeit	€ -541,80	15,0%	€ -81,27	
Hausbesorgung, Material	€ -51,48	15,0%	€ -7,72	
Gebäudeversicherung	€ -392,42	14,2%	€ -55,72	
Bankgebühren	€ -104,03	14,2%	€ -14,77	
Grundsteuer	€ -436,04	14,2%	€ -61,92	
Aufbau Rücklage	€ -3.600,00	14,2%	€ -511,20	
Gesamtaufwand				€ -1.477,41
<u>vorausbezahlte Betriebskosten</u>				
Saldo per 31 Dezember 2022				€ 1.495,00
			Endbetrag (Guthaben)	€ 17,59

Wir werden das Guthaben baldig überweisen zum
 letzten von Ihnen verwendeten Bankkonto.